

# BRANDENBURGS INREDNINGSKONCEPT



# Välkommen till Brandenburg 3

Det arkitektritade tegelhuset med den karakteristiska rundade tegelfasaden och dom tydligt markerade fönsteromfattningarna. 1935 var året då Brandenburg 3 uppfördes och arkitekten var Cyrillus Johansson och nu har vi med omsorg skapat nya hem som andas hög standard och självklart har vi tagit hänsyn till den arkitektoniska detaljer och interiörer som Cyrillus Johansson valde. Huset är upptaget i Östersunds kulturmiljöprogram som ett av Östersunds särskilt värdefulla byggnader. Välkommen till Brandenburg 3 ditt nya hem.

I den här broschyren presenterar vi närmare materialval och den fasta inredningen som valts ut för detta projekt. Utförandet är av hög kvalitet och genomsyras av omsorg för detaljer. Alla material och ytskikt är väl sammanhållna för att skapa en lugn och stilren bas för din egen personliga möblering och inredning. De ljusa luftiga bostäderna har genomgående mattlackad ekparkett i plankutförande med lätt vitpigmentering för att inte golvet ska gulna med tiden. Golv i hall och badrum har granitkeramik. Alla väggar och tak är vitmålade. Eftersom målning kräver den bästa underbehandlingen så, jämfört med tapet, är det lätt att efter inflyttning låta måla eller tapetsera som man vill. Alla väggar har spånskiva + gips så det enkelt och säkert kan monteras upp saker på väggarna. Taket är vitmålad gips. Infällda spottar i badrum, kök och hall som styrs med dimmer. Kök går i en ljusgrå ton med detaljer i krom. Vitvaror från Bosch i rostfritt. Fönsterbrädor har originalkalksten. Innerdörrar i massiv trä med en spegel. Foder och socklar i reproduktion för att likna original. Fönster är vita på insidan och blå/grå originalfärg på utsidan för att bevara husets karaktär och arkitektur. Öppna spisar har bevarats, fräschats upp och är i bruk. Vedspisar har köpts in och installerats för att efterlikna original.

**Se bofaktablad för vilken lägenhet som har öppen spis respektive vedspis.**

## Sortiment kan ändras

Produkter kan utgå eller ändra utformning hos leverantörerna om detta skulle hända så ersätter vi med likvärdig produkt och utförande. Om några ändringar skulle ske så meddelas vi dig så snart vi kan

Med reservation för tryckfel.

# UTFÖRANDE

# KÖK ytskikt och fast inredning

Köksinredningen kommer från Marbodalen. Lådor i kök är fullutdragslådor med dämpning samt överskåp med dämpning. Diskbänkskåp med utdragbar låda. Handtag monteras lodrät på skåp och vågrät på lådor. Sitter infällda spotlights i tak och under överskåp. Eluttag finns på vägg under överskåpen.

---

## GOLV



**Bjelin Ekparkett DUGI**  
Plank, Vit Mattlack.

**Golvlister** i reproduktion för att efterlikna original, vit S NCS 0500-N

## FÖNSTERBÄNK

Kalksten  
Original

## VÄGG

Vitmålade väggar  
S NCS 0500-N

---

## LUCKOR



**Lucka Form**  
Färg: Moln (ljusgrå)  
Ramlucka av MDF målad  
NCS S 2500-N.

## HANDTAG OCH KNOPPAR



**Överskåp:** knapp Point



**Lådor:** handtag Retro

## BÄNKSKIVA



**Terrazo 625**  
Tjocklek: 30mm  
Rak framkant

---

## DISKHO



**Intra Omnia SF600**  
Underlimmad diskho med en stor disklåda. Rostfritt stål.

## BLANDARE



**Tapwell SK New 184 krom**  
Med diskmaskinavstängning.

## STÄNKSKYDD- kakel



**Höganäs Evolution white matt**  
50x200x9,3 mm stående korsförband, ljusgrå fog.

# KÖK vitvaror

Vitvaror kommer från Bosch. Fläkten kommer från Swegon

Här presenteras den utrustning som vi valt som utförande till din lägenhet.

## SPISHÄLL



### **Bosch Induktionshäll PIE611FC5Z**

60 cm Svart  
Induktionshäll som ger perfekt stekresultat tack vare PerfectFry steksensorn med automatisk reglering av temperaturen

## UGN



### **Bosch inbyggadsugn HBA533BS0S, rostfritt stål.**

Ugn för inbyggnad med 3D HotAir ger perfekt resultat tack vare innovativ värmefördelning som ger jämn temperatur på 3 nivåer samtidigt. Enkel att rengöra. EcoClean.

## MICRO



### **Bosch Inbyggadsmikro BFL520MS0, Rostfritt stål**

Max. effekt: 800 W; 5 effektlägens  
Lättanvänd med tydliga inställningar  
Invändig belysning  
Roterande glastallrik, diameter 25.5 cm  
Inbyggd kylfläkt

## DISKMASKIN



### **Bosch Helintegrerad diskmaskin 60 cm SMA46KX01E**

SuperSilence diskmaskin med 13 standardkuvert, behagligt låg ljudnivå och ett specialprogram som diskar ännu tystare- när du vill njuta av lugnet. Energiklass A++

## SPISFLÄKT



### **Swegon CASA Jazz, rostfritt stål**

Underhållsfri LED-belysning.

## KYL



### **Bosch kylskåp KSF36PI3P**

186 x 60 cm Rostfritt stål med EasyClean.

Energiklass A+++

Kylskåp med VitaFresh pro 0°C

lådor: optimal kyla som håller maten färsk upp till 3 gånger längre. 3 rok.

---

**FRYS****Bosch Frysskåp  
GSN36AI3P**

186 x 60 cm Rostfritt stål med EasyClean.  
Energiklass A++.  
Frys med fyra transparenta fryslådor- bra med utrymme och väldigt effektiv.  
BigBox: extra stor fryslåda.  
3 rok.

**KYL/FRYS****Bosch Kombinerad kyl/frys  
KGV36VI32**

186 x 60 cm Rostfritt stål med EasyClean. 2 rok.

---



# HALL ytskikt och fast inredning

Strax innanför lägenhetsdörren har entrén klinkergolv i granitkeramik som sedan övergår till ekparkett. Infällda spottar i tak. På denna sida presenteras fast inredning och ytskikt i hallen. **se bofaktablad för antal garderober.**

## KLINKERGOLV



**Bricmate granitkeramik**  
450x450 mm Concrete grey, betongkänsla som varierar i nyans och mönster. Grå fog.

## PARKETTGOLV



**Bjelin Ekparkett DUGI**  
Plank, Vit Mattlack. Vitmålade Golvlister i reproduktion för att efterlikna original, vit S NCS 0500-N

## HATTHYLLA



**Essem Design, Nostalgi 1000mm Ek/Aluminium**  
Hatthyllan Nostalgi ritades 1937 av Gunnar Bolin. Hyllan har kommit och gått genom decennierna, men ses idag som en klassiker i svensk möbelhistoria.

## GARDE ROB



**Marbodal garderob**  
1 hylla, 2 stänger  
bredd 600 mm.  
Slät vitmålad lucka NCS S 0500-N.  
Skåpstomme, vit  
NCS S 0500-N  
Handtag retro krom.



**Marbodal garderob**  
5 hyllor, 4 trådbackar  
bredd 600 mm.  
Slät vitmålad lucka NCS S 0500-N.  
Skåpstomme, vit  
NCS S 0500-N  
Handtag retro krom.

## STÄDSKÅP



**Marbodal städska p**  
bredd 600 mm.  
Slät vitmålad lucka NCS S 0500-N.  
Skåpstomme, vit  
NCS S 0500-N  
Handtag retro krom.

## VÄGG

Vitmålade väggar NCS 0500-N.



# ALLRUM ytskikt

---

## GOLV



**Bjelin Ekparkett DUGI**  
Plank, Vit Mattlack. Golvlister i  
reproduktion för att efterlikna  
original, vit S NCS 0500-N

## FÖNSERBRÄDA

Kalksten  
Original

## ÖPPENSPIIS /VEDSPIS

Se bofaktablad för just din  
lägenhet

---

## VÄGG

Vitmålade väggar NCS 0500-N.



# SOVRUM ytskikt och fast inredning



---

## GOLV



**Bjelin Ekparkett DUGI**  
Plank, Vit Mattlack. Golvlister i  
reproduktion för att efterlikna  
original, vit S NCS 0500-N

## FÖNSERBRÄDA

Original kalksten

## VÄGG

Vitmålade väggar  
NCS 0500-N.

---

---

## GARDEROB



### Marbodal garderob

1 hylla, 2 stänger

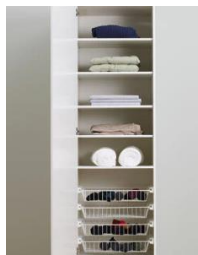
bredd 600 mm.

Slät vitmålad lucka NCS S 0500-N.

Skåpstomme, vit

NCS S 0500-N

Handtag retro krom.



### Marbodal garderob

5 hyllor, 4 trådbackar

bredd 600 mm.

Slät vitmålad lucka NCS S 0500-N.

Skåpstomme, vit

NCS S 0500-N

Handtag retro krom.

## INNERDÖRR



### Swedoor, massiv innerdörr

Vit NCS s 0500-N.

**Dörrhandtag Habo,**

Krom/borstad aluminium.

**Foder** i reproduktion för att

efterlikna original, Vit NCS s

0500-N .

---



## WC/DUSCH ytskikt och fast inredning



Badrummet har granitkeramik, Norrvange ljusgrå från Bricmate, på väggar och golv med grå fog. Infällda spottar i tak med dimmer, golvstående toalett, kommod med mjukstängande lådor och spegelskåp med belysning. Duschvägg i klarglas och takdusch.

---

**GOLV**

**Granitkeramik**  
Bricmate  
Norrvange Light grey  
60x60 cm. Grå fog

**VÄGG**

**Granitkeramik**  
Bricmate  
Norrvange Light grey  
30x60 cm. Grå fog

**KOMMOD**

**Alterna kommod Gabriella 60**  
Ljusgrå, Tvättställ i porslin.  
Handtag Retro krom.

---

**SPEGELSKÅP**

**Alterna Ariella X 60**  
Färg: Ljusgrå matt  
Antal hyllor 4 st

**BELYSNING**

**Alterna Stella belysningsramp**  
Färg: Krom

**TOALETSTOLL**

**Ifö Sign Cera**  
Golvstående, vit porslin.

---

**TVÄTTSTÄLLSBLANDARE**

**Tapwell Evo 071 krom**

**TAKDUSCH**

**Tapwell takdusch**  
Evo TVM 7200-160  
Krom

**HANDDUKSTORK**

Bild saknas.

---

**TOAPAPPERSHÅLLARE  
/KROKAR**

**Beslag design**  
Färg: Polerad krom

**GOLVBRUNN**

**Integrerad golvbrunn.**  
Golvbrunnen är ett med golvet.  
kuvertskärning i golvbrunn.

**DUSCHÖRN**

**Alterna Capo duschhörna**  
Mått: 880 x 880 mm  
Glasfärg: Klar  
Färg gångjärn: krom

---

# WC/DUSCH originalutförande, tvätt

Vitvaror från Bosch.

Se bofaktablad om din lägenhet har tvättpelare eller tvättenhet med överskåp.

Tvättenhet med överskåp har en vit solid bänkskiva och 2 vita väggskåp för förvaring, eluttag under väggskåp på vägg.

---

## TVÄTTMASKIN



### Bosch WAT283L8SN

Energiklass A+++, tvätt kapacitet 8kg.

ActiveWater™: sparar vatten och pengar tack vare sensorstyrd, steglös mängdautomatik. Stabil och extra tyst tack vare det speciella vibrationsskyddet AntiVibration™-design.

## TORKTUMLARE



### Bosch WTW85L48SN

Energiklass A+++  
8 kg torktumlare med SelfCleaning Condenser™: torktummlaren som rengör kondensorn åt dig. Håller den låga energiförbrukningen A++ hela maskinens livslängd. SensitiveDrying-system: torkar jämnt och skonsamt tack vare varmluftsteknik och trummans speciella struktur och utformning.

## SKÅP över tvättenhet



### Marbodal överskåp

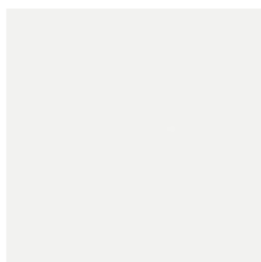
Stomme och lucka har samma kulör.

**kulör: ljusgrå (Moln)**

NCS S 2500-N. Push-open.

---

## BÄNKSKIVA över tvättenhet



**LG 2904A Polaris Glaciärvit,**  
Tjocklek 30MM, rak framkant.

---

# Övrigt – Designgarderob

Garderobers som är placerade intill kök får samma utförande som köket för ett enhetligt och lyxigare uttryck.

Gäller Lgh: 1203, 1103 och 1001. Koncept "designgarderob" intill kök. Handtag samma utförande som kök (Retro krom).



*Bild 1: koncept designgarderob*



Bild 2: Designgarderob 2 st intill kök i lgh 1303, 1203, 1103



Bild 3: Designgarderob 1 st intill kök lgh 1001



**VÄLKOMMEN HEM**